



トップページ

お得仲介情報 (売買・賃貸)

学区探し

空き家管理

リフォーム各種事業

お問い合わせ

ホーム > 快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

印刷画面

不動産無料査定

学区探し

空き駐車場検索

売買物件検索

賃貸物件検索

リフォーム相談

土地活用

空き家管理

不動産売買  
購入ツール集

中古車買取

デイサービス  
オーナー募集

会社案内

不動産のアマノ土地

〒458-0011  
愛知県名古屋市長区相川1丁目5  
番地

TEL : 052-895-4884  
FAX : 052-896-8123  
営業時間 : 10:00~20:00  
定休日 : 水曜日



スマートフォンサイト

## 快適に暮らすために居住ルールを確認しよう



引越し先で驚くようなルールがあり、はじめずに苦労した経験を持つ人もいられるかもしれません。地区や集合住宅のルールというのは、そこに長く住む人にとっては疑問を持つことすらない常識の部類で、守らないと白い目で見られてしまいます。

そんなことにならないように、引越し先で快適に暮らすためのルールの確認方法についてご説明します。

### もっとも注意すべきゴミ出しルール

引っ越した先の地区・集合住宅のルールのうち、もっともなじみにくくトラブルの種になりやすいのが「ゴミ出しルール」です。地域差が大きい一方で、以前から住んでいる住民にとっては「常識」なので、無意識のうちに破ってしまうリスクが高いです。公衆衛生に関わるだけに、守らない人に対しては、地域住民からの当たりがきつくなる傾向があります。

ゴミ出しのルールは、ゴミの種類の分け方（燃えるゴミ・燃えないゴミなど）やゴミ袋の種類、ゴミを捨ててよい曜日・時間帯、ゴミの置き方など、細かいところまで多岐にわたって決められていることもあります。ルールに従っていないと、ゴミを回収してもらえないケースも多いのです。

引っ越したら、まずはゴミ出しルールについて書かれた自治体パンフレット、集合住宅の規約などを熟読するようにしましょう。ごみ箱の近くやキッチンなど、目立つところにルールを貼りつけて慣れるしかありません。

ルールの中で不明点がある場合は、集合住宅であれば管理人、あるいは自治体の窓口に問い合わせを確認するようにしましょう。地区によっては、思いもよらない「(文字になっていない) 暗黙のルール」があるかもしれないので、注意しましょう。

### 騒音・臭い・自転車……その他注意するルール



ゴミ出しルール以外にも、注意すべきルールはたくさんあります。その多くは「常識」の部類に属する（と思われる）のですが、外部からやってきた新参者が覚えにくいものがあるとトラブルの元となります。

代表例は、騒音関係のルールでしょう。「夜22時以降は洗濯機を使用しない」「テレビの音量を大きくしない」などと決められていることがあるのですが、一方で住民の生活スタイルが多様化し、深夜でも起きている人が増えているためトラブルにつながりやすいです。明文化されたルールがある場合は、甘く見ずきっちり守る心がけましょう。

「臭い」もご近所トラブルになりやすい問題です。特に、喫煙ルールは厳格化される傾向にあるため、喫煙習慣のある人は「いつ」「どこで」「どのように」タバコを吸えるかチェックしましょう。集合住宅の場合、部屋の中のみならず廊下でもベランダでも吸えないケースすらあります。

自動車の駐車や自転車の駐輪についても、細かくルールが設けられているところが多く見受けられます。駐車・駐輪してよい場所、自動車の場合はサイズ（車幅・車高）の上限、自転車の場合はステッカーの有無や種類などは要チェックです。

## 「迷惑をかけない」を意識する



スマートフォンサイトは、こちらのQRコードからアクセスしてください。

結局のところ、引越してしばらくは「ご近所に迷惑をかけない」という意識で生活するのが無難だということです。細かいルールは、地域住人が快適に暮らせるよう設けられているものであり、基本的に新参者は従うことになります。

最初は存在意義の見出せないルールでも、生活しているうちに腑に落ちる瞬間が来るはずですが、新たなルールに慣れるのは大変ですが、慣れようとする姿勢を見せていれば近所の人にも「地域住民」として受け入れられやすくなります。

逆に、自分のそれまでの「常識」を盾にして、ルールに従わない態度を示していると、近所の人々の目も厳しくなって住み心地が低下してしまいます。変に突っ張らず、素直になるのが得策です。集合住宅や町内会、自治体が配布する規約、説明書の類いにはしっかり目を通しておきましょう。



### 快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

住まいを借りる契約の流れ

住まいを貸す契約の流れ

住まいを買う契約の流れ

住まいを売る契約の流れ

不動産の購入が相続税対策に有効な理由

家賃の上限はどれくらい？考慮すべきは何？

賃貸住宅の初期費用には何がある？

賃貸住み替え、物件を絞り込む3ステップ

引越しのときのゴミはどうやって処分する？

快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

査定依頼

デイサービス オーナー募集

土地活用

中古車買取

売買物件検索

賃貸物件検索

会社紹介

店主あいさつ

ページの  
先頭へ

住まいを借りる契約の流れ

住まいを貸す契約の流れ

住まいを買う契約の流れ

住まいを売る契約の流れ

不動産の購入が相続税対策に有効な理由

家賃の上限はどれくらい？考慮すべきは何？

賃貸住宅の初期費用には何がある？

賃貸住み替え、物件を絞り込む3ステップ

引越しのときのゴミはどうやって処分する？

快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

査定依頼

デイサービス オーナー募集

土地活用

中古車買取

売買物件検索

賃貸物件検索

会社紹介

店主あいさつ

[お問い合わせ](#) | [会社紹介](#) | [プライバシーポリシー](#) | [サイトポリシー](#)

〒458-0011 愛知県名古屋市長区相川1丁目5番地

**不動産のアマノ土地**

TEL : 052-895-4884

いいね!

ツイート

Copyright(c) Amano toti .All Rights Reserved.