



トップページ

お得仲介情報 (売買・賃貸)

学区探し

空き家管理

リフォーム各種事業

お問い合わせ

ホーム > 空き家管理

印刷画面

不動産無料査定

学区探し

空き駐車場検索

売買物件検索

賃貸物件検索

リフォーム相談

土地活用

空き家管理

不動産売買
購入ツール集

中古車買取

デイサービス
オーナー募集

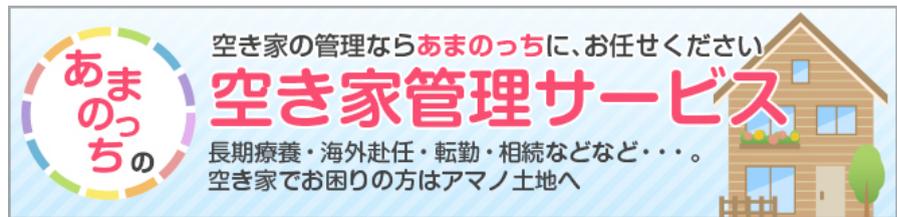
会社案内

不動産のアマノ土地

〒458-0011
愛知県名古屋市長区相川1丁目5
番地

TEL : 052-895-4884
FAX : 052-896-8123
営業時間 : 10:00~20:00
定休日 : 水曜日

空き家管理



空き家 活用 管理(定期管理サービス)

人が住まなくなった家屋は驚くほどの早さで荒れてきてしまいます。わずか数年でリフォームが必要となり、かなりのお金がかかることもあります。

そこで定期的に室内の空気の入換えを行い、上下水道を流し、雑草を除去するなどの管理が必要なのです。

所有している家屋のことが気になっても、距離的な関係でご自分で管理できない方は、お気軽にあまのうちにご連絡下さいね。

<定期管理サービス>

- ①長期療養や、海外赴任、転勤等で長期間自宅を留守にされる方。
- ②相続したもののすぐには住む予定がない方。
- ③様々な理由で 留守にされる方。

<サービス一覧>

■ 雨漏り・カビのチェック

「室内からの雨漏り・カビの発生を確認しご報告致します」

■ 通気・換気 (約1時間)

「全室の窓を開放し、空気の入換えを行い、建物の劣化を防ぎます」

■ 通水 (約1分)

「全ての蛇口を約1分解放しサビ付着防止、排水トラップに注水、下水の臭い害虫の発生を予防します」

■ 掃除

「建物内の簡単な掃き掃除を行います」

■ ポストの確認

「郵便物の整理・仕分け、チラシの処分等、放火、不法侵入者への予防となります」

■ 庭のゴミ処理

「名古屋市ゴミ袋20L程度のゴミを廃棄処分致します」



スマートフォンサイト



スマートフォンサイトは、こちらのQRコードからアクセスしてください。



空き家管理

空き家管理

住まいを借りる契約の流れ

住まいを貸す契約の流れ

住まいを買う契約の流れ

住まいを売る契約の流れ

不動産の購入が相続税対策に有効な理由

家賃の上限はどれくらい？考慮すべきは何？

賃貸住宅の初期費用には何がある？

賃貸住み替え、物件を絞り込む3ステップ

引越しのときのゴミはどうやって処分する？

快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

査定依頼

デイサービス オーナー募集

土地活用

空き家 活用 管理(基本巡回サービス)

<定期管理サービス>

売却目的・自宅として住まれる予定の方にお勧めです。

■ 3ヶ月～11ヶ月ご契約の場合

一戸建て	月1回 10,000円 月2回 19,000円 月3回 28,000円
マンション	月1回 8,000円 月2回 16,000円 月3回 24,000円

■ 1年以上ご契約の場合

一戸建て	月1回 9,000円 月2回 17,000円 月3回 25,000円
マンション	月1回 7,000円 月2回 14,000円 月3回 21,000円

*上記料金表には、消費税が含まれておりません。別途、消費税がかかります。

空き家 活用 管理(短期巡回サービス)

<短期巡回サービス>

一回だけ試したい依頼したいという方。2回だけまたは、一ヶ月ごとに帰国、帰宅する予定がある方向けです。

■ 短期巡回契約 (1回のみ)

一戸建て	5,000円
マンション	5,000円

*上記料金表には、消費税が含まれておりません。

空き家 活用 管理(立会巡回サービス)

<立会巡回サービス>

主にマンションの消防点検・排水点検等の際、お客様の代理として点検等に立ち会います。

■ 立会巡回契約

一戸建て	5,000円
マンション	5,000円

*上記料金表には、消費税が含まれておりません。

空き家 活用 管理(外部巡回サービス)

<外部巡回サービス>

外からの巡回のみとなります。防犯状況の圧縮やゴミ、庭木が心配な方。

中古車買取

売買物件検索

賃貸物件検索

会社紹介

店主あいさつ

一戸建て	月1回 5,000円
空き地等 共通	月1回 5,000円

*上記料金表には、消費税が含まれておりません。

空き家 活用 管理(契約までの流れ)

①お問い合わせ

TEL : 052-895-4884 FAX : 052-895-8123 E-mail : xcxnm711@yahoo.co.jp

②サービス内容のご案内

ご訪問させて頂き、サービスの内容のご説明をさせていただきます。また、お住まいの拝見。特に注意して管理したい場所について細かく伺います。

③お申し込み・鍵のお預かり

お申込書にご記入ご捺印をいただき、鍵のお預かりをさせていただきます。

④お支払い

指定口座にお振り込みをお願い致します。

⑤サービスの開始

入金確認後、指定日よりサービス開始となります。

⑦ご報告

定期巡回後、7営業日以外に作業報告書を郵便または、メールにてお送り致します。

空き家 活用 管理(その他)

ご要望に応じて下記サービスあります。

- **お見積り無料**
- 巡回サービス・建築・リノベーション工事
- 税務・法務相談
- 不動産賃貸・売却査定
- 建物診断・耐震診断
- 不動産有効活用コンサルティング

お問い合わせ

[こちらから▶](#)

お得意情報（売買・賃貸）

学区探し

空き家管理

リフォーム各種事業

お問い合わせ

住まいを借りる契約の流れ

住まいを貸す契約の流れ

住まいを買う契約の流れ

住まいを売る契約の流れ

不動産の購入が相続税対策に有効な理由

家賃の上限はどれくらい？考慮すべきは何か？

賃貸住宅の初期費用には何がある？

賃貸住み替え、物件を絞り込む3ステップ

引越しのときのゴミはどうやって処分する？

快適に暮らすために居住ルールを確認しよう

査定依頼

デイサービス オーナー募集

土地活用

中古車買取

売買物件検索

賃貸物件検索

会社紹介

店主あいさつ

[お問い合わせ](#) | [会社紹介](#) | [プライバシーポリシー](#) | [サイトポリシー](#)

〒458-0011 愛知県名古屋市緑区相川1丁目5番地

不動産のアmano土地

TEL : 052-895-4884

いいね!

ツイート

Copyright(c) Amano toti .All Rights Reserved.